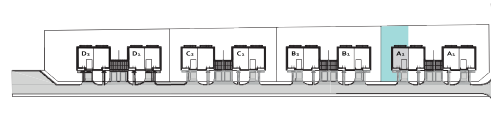


**BUDYNEK  
A2  
LOKAL  
31A-2**

**POWIERZCHNIA DZIAŁKI  
POWIERZCHNIA LOKALU  
OGRÓD**

~365 m<sup>2</sup>  
166,67 m<sup>2</sup>  
~226 m<sup>2</sup>

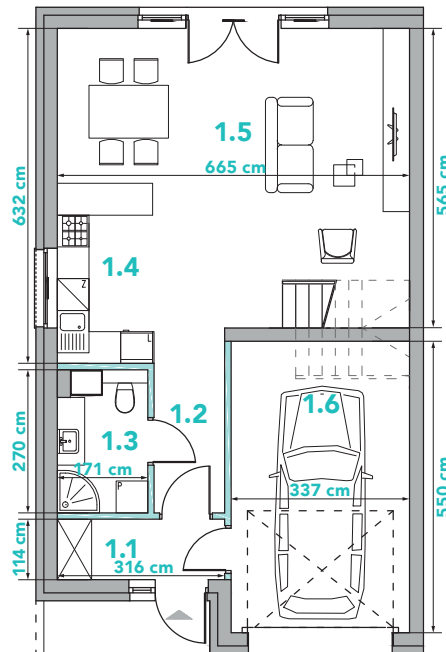
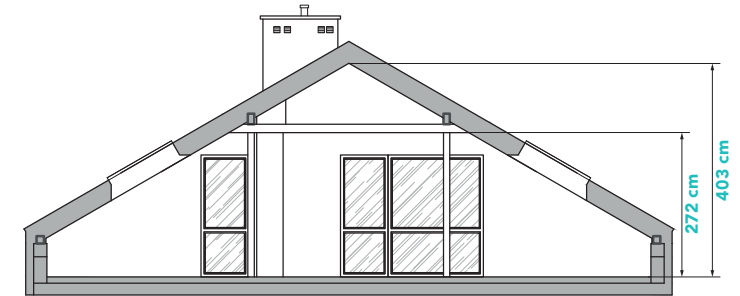


**Uwaga!**

Wymiary pomieszczeń, przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.

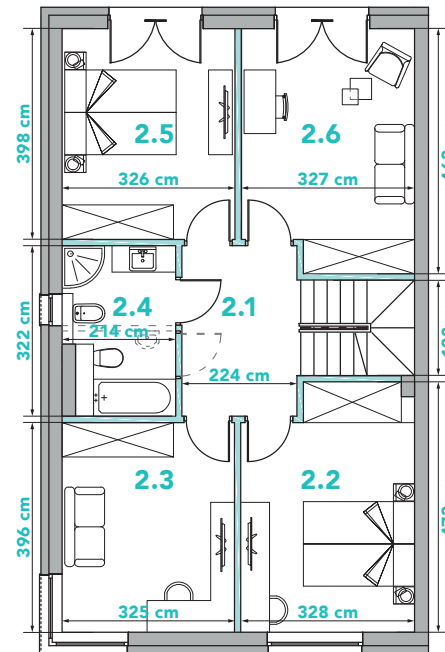
Obliczenie powierzchni użytkowej wykonano zgodnie z zasadami w polskiej normie PN-ISO 9836:1997, o której jest mowa w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935).

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umebłowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.



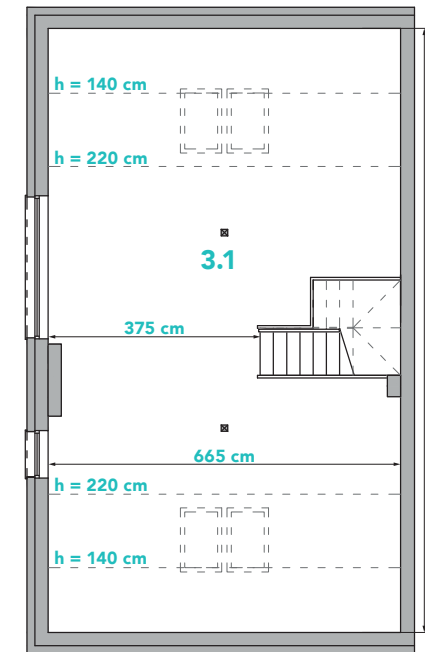
**Parter 50,46 m<sup>2</sup>**

1.1 wiatrołap	3,43 m <sup>2</sup>
1.2 komunikacja	4,44 m <sup>2</sup>
1.3 łazienka	4,31 m <sup>2</sup>
1.4 kuchnia	6,01 m <sup>2</sup>
1.5 salon z jadalnią	32,27 m <sup>2</sup>
1.6 garaż	17,80 m <sup>2</sup>



**Piętro 70,58 m<sup>2</sup>**

2.1 komunikacja	10,68 m <sup>2</sup>
2.2 pokój	14,22 m <sup>2</sup>
2.3 pokój	12,58 m <sup>2</sup>
2.4 łazienka	6,34 m <sup>2</sup>
2.5 pokój	12,69 m <sup>2</sup>
2.6 pokój	14,07 m <sup>2</sup>



**Poddasze 70,70 m<sup>2</sup>**

3.1 przestrzeń poddasza	45,63 m <sup>2</sup>
3.2 powierzchnia po podłodze	70,70 m <sup>2</sup>

